

RGG-72241/16/10/11

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust 1, art. 37 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Zarządzenia Wójta Gminy Sanok 24/2011 z 21 lutego 2011 roku. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej władność Gminy Sanok położonej w Mrzyglądzie na rzecz jej użytkownika wieczystego,

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Województwo: podkarpackie Powiat: sanocki Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok Obręb: Mrzyglód Działka nr 881 Księga wieczysta nr: KS1S/00059602/8
Powierzchnia nieruchomości:	0,2273 ha
Opis nieruchomości:	Działka położona w miejscowości Mrzyglód przy wjeździe do tej miejscowości od strony Sanoka. Teren działki płaski, kształt regularny, teren zakrzaczony. Działka z dostępem do drogi publicznej. Działka jest zabudowana fundamentem zlewni mleka i ogrodzeniem stanowiącymi własność jej użytkownika wieczystego.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	W planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sanok, który utracił moc w dniu 31.12.2002 r. działka leżała w terenie oznaczonym symbolem AUC1 – tereny usług(centra), usługi na wydzielonych działkach, usługi użyteczności publicznej. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sanok działka leży w obszarach zabudowy usługowej z dopuszczeniem modernizacji i uzupełnień. W katastrze nieruchomości sklasyfikowana jest użytkiem ŁIV.
Cena sprzedaży :	16 930,95 zł (w tym 23 % podatek VAT)
Obciążenia	
Brak	
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:	
Brak	
Uwagi	Ustala się do 27 maja 2011r. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Dla tych osób nabycie nieruchomości nastąpi po cenie ustalonej zgodnie z art. 67 ust 3a wyżej wymienionej ustawy.

Z treścią operatu wyceny można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ul. Kościuszki 23, pierwsze piętro, pokój nr 108.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację w „Super Nowościach”, oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w Mrzyglądzie.